****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШІСТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**13.09.2024 № 4818 -63- VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про включення до переліку земельних ділянок**

**для продажу у власність на конкурентних засадах**

**на земельних торгах у формі електронного аукціону**

**окремими лотами та надання дозволу на**

**проведення експертно- грошової оцінки**

Розглянувши розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Бучанської міської ради цільове призначення якої «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» з одночасним поділом земельної ділянки та зміною цільового призначення земельної ділянки яка утворилась в результаті розподілу, а саме: земельна ділянка (к.н. 3210800000:01:065:0042) площею 0,1000 га цільове призначення якої змінюється на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)», що розташовані за адресою: Київська область, Бучанський район, місто Буча, вул. Шевченка, враховуючи витяги з Державного земельного кадастру на земельні ділянки які утворились в результаті поділу ділянки (к.н. 3210800000:01:065:0008) на ділянки (к.н. 3210800000:01:065:0042) площа 0,1000 га та (к.н. 3210800000:01:065:0043) площа 0,1158 га, та враховуючи необхідність в реалізації напрацьованих проектів щодо забезпечення життєдіяльності, відбудови та відновлення територіальної громади, з метою залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Бучанської міської ради цільове призначення якої «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» з одночасним поділом земельної ділянки (к.н.3210800000:01:065:0008) на дві ділянки площею 0,1000 га та площею 0,1158 га, та зміною цільового призначення земельної ділянки, яка утворились в результаті розподілу, а саме: земельна ділянка (к.н. 3210800000:01:065:0042) площею 0,1000 га цільове призначення якої змінюється на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд( присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) та земельна ділянка (к.н. 3210800000:01:065:0043) площею 0,1158 га цільове призначення якої (код КВЦПЗ 03.15) « для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» які розташовані за адресою: Київська область, Бучанський район, місто Буча, вул. Шевченка.
2. Відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити реєстрацію земельних ділянок (к.н. 3210800000:01:065:0042) площею 0,1000 га та (к.н. 3210800000:01:065:0043) площею 0,1158 га, які утворились в результаті поділу земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:065:0008).
3. Змінити цільове призначення земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:065:0042) площею 0,1000 га з земель «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ 03.15) на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗ 02.01), що розташована по вулиці Шевченка, в місті Буча, Бучанського р-н, Київської області.
4. Земельну ділянку комунальної власності ( к.н. 3210800000:01:065:0042) площею 0,1000 га цільове призначення якої (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка) включити до переліку земельних ділянок для продажу права у власність на конкурентних засадах земельних торгах у формі електронного аукціону окремими лотами.
5. Надати дозвіл на проведення експертно-грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3210800000:01:065:0042) площею 0,1000 га, що розташована по вул. Шевченка, в м. Буча, Бучанського р-н, Київської обл., цільове призначення якої (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка).
6. Земельному відділу Бучанської міської ради забезпечити подання, розробленої та погодженої в установленому законом порядку, документації визначеної даним рішенням.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***13.09.2024***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***13.09.2024***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***13.09.2024***